



TRANSPORDIAMET

Haljala Vallavalitsus
haljala@haljala.ee
Rakvere mnt 3
45301, Haljala alevik, Haljala vald,
Lääne-Viru maakond

Teie 13.05.2026 nr 7-1/77-54

Meie 29.05.2026 nr 7.2-2/26/617-6

Haljala vallas Andrese maaüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Lääne-Viru maakonnas Haljala vallas Eisma külas Andrese maaüksuse detailplaneeringule (katastritunnus 88703:002:2162, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused elamu ja abihoonete rajamiseks. Planeering on kooskõlas meie seisukohtadega.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame** planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoht peab olema Transpordiametile üle antud enne hoonetele kasutusloa andmist. Tehnovõrgu (sideühendus) kavandamiseks teemaale või teega ristuvalt tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristi Kuuse
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Andrese Eisma DP_Seletuskiri_2026-04-15
2. Andrese Eisma DP_4_põhijoonis-tehnovõrgud_2025-09-17

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee